

# KLIK HOME

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00123

## Pronájem bytu 1+kk 43 m<sup>2</sup>, Praha

Sedlářova, Praha 19, Praha



**19 900 Kč**

za měsíc

Služby: 4 000 Kč, elektřina se převádí na nájemce (cca 800 Kč), bez DPH, včetně poplatků, + provize



Vyřizuje

**Valeriia Mikhailenko**

**Tel.:** +420 775 365 660

**GSM:** +420 774 672 244

**E-mail:**

[mikhailenko.valeriia@klik-home.cz](mailto:mikhailenko.valeriia@klik-home.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD; autobus

**Voda:** Vodovod

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Balkón:** 5 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Odpad:** Kanalizace

## Ostatní rozvody:

Satelit; Kabelová televize;  
Kabelové rozvody

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárna

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a plně vybavený byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Prahy 9 - Kbely. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží domu s výtahem.

Byt disponuje vstupní předsíní, hlavní obytnou místností s kuchyňským koutem a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Obývací část je prakticky řešená a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i relaxaci. Součástí bytu je kompletní vybavení, takže se můžete ihned nastěhovat bez nutnosti dalších investic.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, které umožňují komfortní každodenní fungování. V bytě nechybí ani úložné prostory, které přispívají k jeho praktičnosti.

Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem, což podtrhuje příjemnou atmosféru celého prostoru.

Lokalita Kbely — klidná část Prahy 9, veškerá občanská vybavenost v dosahu. Billa, Lidl, Globus, OC Letňany, aquapark, výstaviště, golfové hřiště. Lesopark Letňany a park Kbely kousek od domu.

Doprava: autobus na metro C Letňany cca 5 min.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky - rádi Vás bytem osobně provedeme.