



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8428

## Prodej, Pozemek, 1.259m<sup>2</sup>, Bezděkov, Toužim

Toužim



**1 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Bučková**

**Tel.:** +420 605 132 128

**GSM:** +420 605 132 128

**E-mail:**

[callcentrum@euroreality.net](mailto:callcentrum@euroreality.net)

<b>Celková plocha:</b>	1 259 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek na okraji obce Bezděkov u Prachomet, okres Karlovy Vary. Tento pozemek o celkové velikosti 1.259 m<sup>2</sup> je složen ze dvou parcel. První parcela je vedena jako trvalý travní porost, zatímco druhá parcela má charakter zbořeniště a zastavěné plochy s nádvořím, což poskytuje zajímavé možnosti využití.

Na pozemku je možné postavit domeček o velikosti cca od 169 m<sup>2</sup> do 226 m<sup>2</sup>, což dává budoucím majitelům velkou flexibilitu při plánování jejich vysněného bydlení. Tato lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné a příjemné prostředí pro život, vzdálené od ruchu města, ale přesto dobře dostupné.

Pozemek je velmi dobře dostupný veřejnou dopravou, jako jsou silnice a autobusy, což z něj činí skvělé místo pro rodinné bydlení nebo rekreační objekt. V okolí se nachází krásná příroda, která nabízí k procházkám a dalším outdoorovým aktivitám.

Veškeré inženýrské sítě, jako například elektřina a plyn, jsou v dosahu, což usnadňuje realizaci stavebních plánů.

Pozemek svým umístěním poskytuje ideální příležitosti pro budoucí investice v oblasti bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.