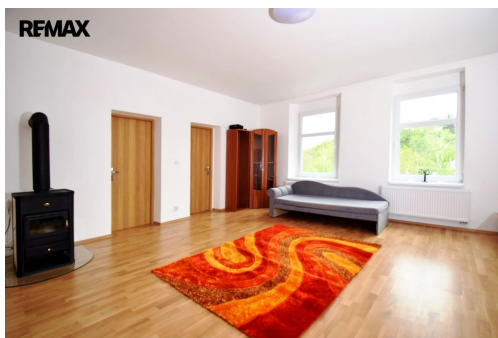


Pronájem bytu 3+1, po rekonstrukci, Zákolany

Zákolany



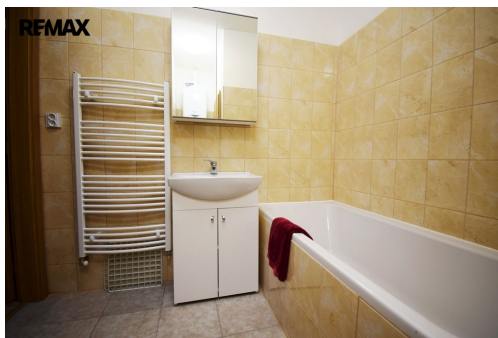
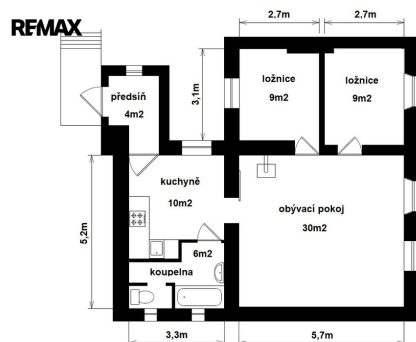
14 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zdeněk Beneš
Tel.: 312 240 239

GSM: +420725293136

E-mail:
zdenek.benes@re-max.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: družstevní

Doprava: vlak; silnice; autobus

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 75 m²
Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem bytu 3+1, 75m², v obci Zákolany.

Tato nabídka má mnoho benefitů: byt je po kompletní rekonstrukci - nová koupelna s vanou, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vytápění je řešeno vlastním kombinovaným plynovým kotlem. Teplo domova lze zpříjemnit krbovými kamny v obývacím pokoji, který je propojen s topným systémem. Díky použitým moderním materiálům při rekonstrukci (plastová okna...) jsou zde nízké stálé náklady na bydlení, a s tím související malé zálohy na energie. Elektřina a plyn bude převeden na nového nájemníka. Byt se pronajímá prázdný, pouze se základním vybavením (kuchyňská linka). Majitel požaduje kauci ve výši 14.800,-Kč.

V obci je základní občanská vybavenost, kterou představuje: Obecní úřad, Pošta, Mateřská školka, Základní škola, prodejna potravin COOP. Společenský a kulturní život v obci rozvíjí místní spolky - Hasiči, TJ Sokol Zákolany, Baráčníci dále knihovna, a nejen pro děti je v obci fotbalové a dětské hřiště.

Příjemným bonusem je pravidelné vlakové a autobusové spojení do Prahy, Kralup nad Vltavou, Slaného a Kladna se zastávkami v docházkové vzdálenosti.

V částce podnájmu je již započtena záloha na vodné/stočné ve výši 800,-Kč (vyúčtovatelná položka).

Pro další informace kontaktujte makléře. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.