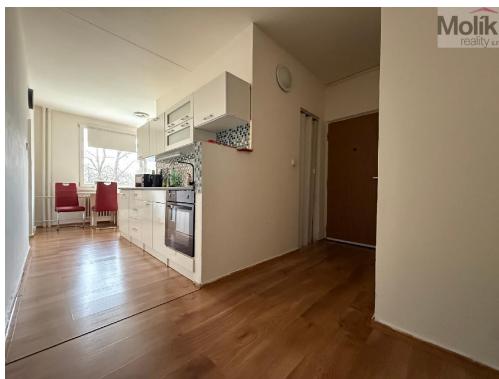
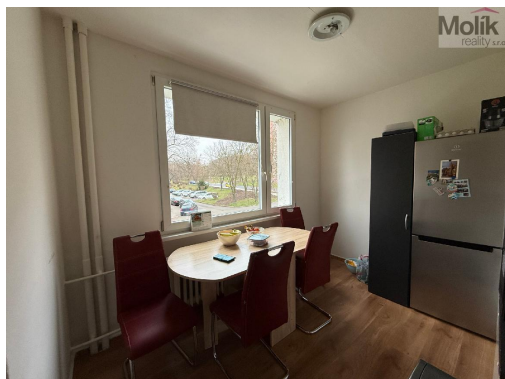
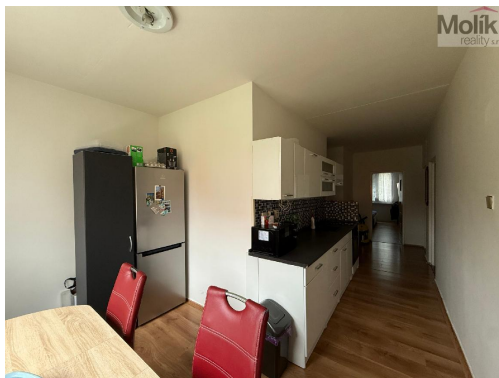


## Pronájem bytu 3 + 1 s lodžii, ul. Sídliště za Chlumem, Teplické Předměstí, Bílina, 81 m<sup>2</sup>

Sídliště Za Chlumem, 41801, Bílina



**12 800 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Jindřiška Wildumetzová**  
Tel.: +420 732148322  
GSM: +420 732148322  
E-mail:  
[j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 + 1 s lodžii, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 81 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka se nachází ve 2. NP panelového domu, který stojí ve městě Bílina, v ulici Sídliště za Chlumem.

Bytová jednotka prošla úpravami - novější kuchyňská linka (horkovzdušná trouba, indukční varná deska), v celém bytě je položena plovoucí podlaha, zděná koupelna je spojena s toaletou (sprchový kout, keramický obklad a dlažba), stropní světla.

Byt se pronajímá bez vybavení.

Součástí bytu je šatna a komora na chodbě.

Volný po domluvě.

Nájemné činí 12.800,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny a plynu.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 9.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket, lékárna, zdravotní středisko, parkování, MHD.

Pan majitel požaduje pracovní smlouvu a čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvenční.