

Pronájem zařízeného bytu 2+1 Přerov, Kozlovská ul.

Kozlovská, 75002, Přerov



12 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 1.622,- Kč/měsíc + elektřina



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420 603 559 778

E-mail:

lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+1 po celkové rekonstrukci blízko centra Přerova, na ul. Kozlovská. Prakticky a vkusně vybavený byt o ploše 43,4 m² je situován ve 3. patře panelového domu bez výtahu ve skvělé lokalitě u rybníka.

V bytě praktická kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka, digestoř) a lednicí, v koupelně vana se zástěnou, umyvadlo se skříňkou, pračka, a oddělené WC, v obývacím pokoji a ložnici zůstává vybavení dle fotografií.

Vytápění dálkové, zálohy na energie (vodné, TUV, teplo) ve výši 1.622,- Kč/měsíc + elektřina (světla, spotřebiče), kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli 18.000,- Kč, provize RK ve výši měsíčního nájemného plus DPH (21 %).

Atraktivní a prakticky zařízený byt v příjemné lokalitě s výbornou dostupností, v blízkosti škola, školka, supermarket, nákupní centrum, pošta, MHD, zároveň i odpočinková zóna u rybníka a Bečvy, velmi doporučuji. K nastěhování od 1. 5. 2026.