

Prodej - pozemku pro bydlení, 2 936 m²

67140, Újezd



2 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Fiurášková

GSM: 739207203

E-mail:

pavla.fiuraskova@nemovision.cz

Celková plocha: 2 936 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek 2936 m², Újezd okr. Znojmo

Popis: Stavební pozemek pro rodinný dům – Újezd u Znojma Hledáte místo, kde si můžete postavit dům podle vlastních představ a zároveň si užívat klid venkova? Právě takovou příležitost nabízí stavební pozemek v obci Újezd u Znojma, který je ideální pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné části obce a díky své šířce přibližně 38 metrů nabízí velkorysý prostor pro umístění domu, zahrady i případného zázemí, jako je terasa, bazén nebo garáž. Díky svým proporcím umožňuje realizaci moderního rodinného domu s dostatkem soukromí i příjemným výhledem do okolní krajiny. Újezd u Znojma je typická jihomoravská obec obklopená přírodou, vinicemi a otevřenou krajinou. Lokalita nabízí klidné bydlení mimo ruch města, přitom se Znojmo nachází v dobré dojezdové vzdálenosti, takže máte na dosah kompletní občanskou vybavenost. Základní informace • stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu • šířka pozemku cca 38 m • přístup z obecní komunikace • elektřina přímo na pozemku • klidná část obce s příjemným okolím Územní plán Dle platného územního plánu je pozemek veden v ploše BV – bydlení v rodinných domech, která umožňuje výstavbu rodinného domu. Inženýrské sítě Obec Újezd u Znojma připravuje projekt vybudování obecního vodovodu a kanalizace. V současné době je zásobování vodou v lokalitě řešeno individuálně, nejčastěji vlastní studnou nebo vrtem. Odkanalizování je běžně řešeno domovní čistírnou odpadních vod nebo jímkou. Pokud hledáte místo, kde můžete vytvořit moderní rodinné bydlení v klidném prostředí jihomoravského venkova, tento pozemek je skvělou příležitostí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.