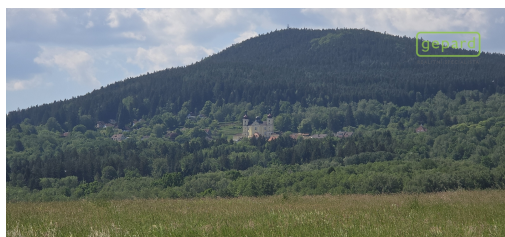


Stavební pozemek 7.197m² u Horní Stropnice, Novohradské Hory

Horní Stropnice



4 990 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Pavel Daoudi

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 776 739 876

E-mail:

pavel.daoudi@gpre.cz

Celková plocha: 7 197 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v klidné obci Bedřichov u Horní Stropnice.

Celková výměra rovinatého slunného pozemku je 7.197m² přičemž dle ÚP obce je možné využít k výstavbě část pozemku nejbližší k místní komunikaci s výměrou 1.415m² se zamýšleným sjezdem z této komunikace - řešeno spoluvlastnictvím pozemku určeného pro sjezd.

Dle ÚP obce Horní Stropnice je zde možnost výstavby rodinného domu se sedlovou střechou s přízemím a obytným podkrovím vesnického charakteru kromě domů typu roubenka, srub, apod..

Zastavitelnost části pozemku určeného k výstavbě je 35% z plochy.

Sousedící pozemky jsou zařazeny ve stejné zóně určené k výstavbě rodinných domů zmíněného vesnického typu - charakteru.

Osada Bedřichov je součástí obce Horní Stropnice poblíž Novohradských hor v okrese České Budějovice.

Veškerou občanskou vybavenost najdeme v samotné Horní Stropnici nebo dále pak v Nových Hradech.

Vzdálenost do Nových Hradů 9km, Kaplice 20km a Českých Budějovic 35km.

Velkou výhodou je blízkost této lokality k hranici s Rakouskem.

Více informací na níže uvedeném telefonním čísle.