

## Pronájem byt 2+kk, 63 m2, Praha 9 - Letňany

Miroslava Hajna, Praha 18, Praha



### 24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby ve výši 5.000 Kč/měsíc + spotřeba elektrické energie — přepis na nájemce + vratná jistota 30.000 Kč + provize RK



Vyřizuje

**Alborov Oleg**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 63 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk s balkonem. Podlahová plocha bytu 63 m<sup>2</sup>. Nemovitost je situována do 5.NP novostavby z roku 2019 na ul. Miroslava Hajna. Byt je částečně zařízen: k dispozici nájemce je kuchyňská linka včetně spotřebičů, šatní skříň v předsíni bytu. Pronajímá se včetně sklepu a garážového stání.

Cena:

nájemné: 24 000 Kč / měsíc

poplatky včetně elektřiny: 5 000 Kč / měsíc

Dům se nachází v klidné rezidenční oblasti s dobrou dostupností. Autobusová zastávka Staré Letňany je v docházkové vzdálenosti, spojení na metro Letňany cca 5. minut.

Byt je ideální pro dvě dospělé osoby. Volný od 1.6.2026.