

Byt 2+1, 51,7m², Ostrava Poruba, lodžie, sklep

Opavská, Poruba, Ostrava



3 380 000 Kč
za nemovitost

Včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Lodžie: 4 m²

Umístění objektu: sídliště

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: dobrý

Balkón: 4 m²

Sklep: 1 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 51,7 m² v oblíbené a dlouhodobě vyhledávané části Ostravy - Poruby.

Byt je v udržovaném stavu s prvky dřívějších rekonstrukcí, a nabízí tak solidní základ pro modernizaci dle vlastních představ. Dispozice je praktická a funkční - dva samostatné pokoje, oddělená kuchyně, balkon/lodžie, který rozšiřuje obytný prostor.

Díky svému charakteru je tento byt ideální jako startovací bydlení, investiční příležitost k pronájmu i jako úsporné a dobře dostupné bydlení:

-dispozice 2+1, 51,7 m²

-balkon/lodžie 4,4m² , sklep 1,5m²

-obyvatelný udržovaný stav - možnost modernizace dle vlastního stylu

-dům po revitalizaci- fasáda, okna, stupačky..

- převod do osob.vlastnictví: Ne
- atraktivní lokalita Ostrava – Poruba
- kompletní dopravní a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti

Lokalita nabízí dostatek zeleně, klidné prostředí i rychlé spojení do centra. V okolí naleznete školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky MHD, knihovna, bazén...

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.