

## **Pronájem chaty, 23 m<sup>2</sup>, Vráž, ul. Za Kněží horou**

26711, Vráž



**6 900 Kč**  
za měsíc

Nájemné+režie+kauce+pr  
ovize RK



Vyřizuje

**Soušková Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 23 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 522 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Užitná plocha:** 23 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** dřevěná

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu chatu se zahradou, určenou k rekreaci, o celkové výměře 522 m<sup>2</sup>, která se nachází v žádané chatové oblasti ve Vráži u Berouna. Částečně zařízeno: stůl, židle, kamna na pevná paliva, lednička, MW trouba, sporák, sedačka. Na pozemku je dřevěná kůlna a suché WC. Do chaty je zavedena elektřina. Zaparkovat si můžete na pozemku, který je celý oplocen a jsou zde vrata s pojezdem. Na pozemku je nová vrtaná studna, voda do chaty napojena není. Příjezd autem po asfaltové komunikaci a částečně po lesní cestě. Cca 200 m je vzdálen rybník, v zimě je využíván na bruslení, v okolí koně a obora s daňky. Veškerá občanská vybavenost je v nedaleké obci Vráž (cca 2 km), obchody, pošta, zastávka autobusu i vlaku. Vhodné k rekreaci, není určené k trvalému bydlení. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na dálnici D5 cca 5 min. V Praze Zličíně jste za 20 minut. Neváhejte a domluvte si prohlídku této chaty v krásné přírodě.