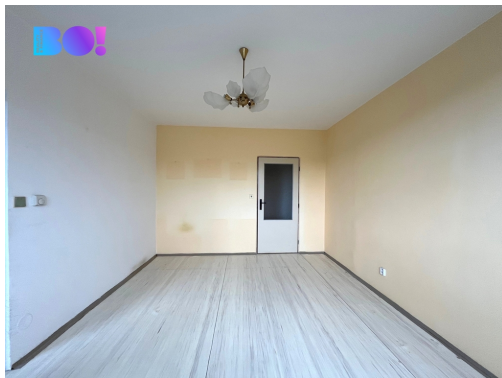


## Prodej družstevního bytu 3+1 s lodžií, Žďár nad Sázavou 2

Purkyňova, Žďár nad Sázavou



**5 389 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Monika Krátká**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet v jedné z nejžádanějších lokalit Žďáru nad Sázavou? Dívat se z lodžie přímo na Zelenou Horu?

Tak BO! má pro Vás skvělou nabídku.

Exkluzivně nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s krytou lodžií v 1. patře bytového domu ve Žďáře nad Sázavou 2. V bytě se nachází obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň, koupelna, samostatné WC, komora, kotelna a chodba.

Velkou výhodou bytu je prostorná zasklená lodžie, která je na východní stranu a je z ní krásný výhled na Zelenou Horu.

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou přístupností do centra.

Dům je zateplen a má výtah.

K bytu přísluší sklepní kóje. V domě je společná kolárna.

Vedle domu jsou obchody, zastávka MHD, restaurace i parkoviště.

Byt se nachází v klidné lokalitě Žďáru a je velmi dobře dostupný jak do centra města, tak i do přírody.

Hned za domem je louka, na které se nacházejí dvě dětská hřiště.

Máte to kousek k řece a do lesa.

Byt je kompletně vyklizen.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Právní služby zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.