

Pronájem bytu 1+kk 27 m², s balkónem 6 m², Praha 4 - Chodov

Nebřenická, 14900, Praha 11, Praha



18 000 Kč

za měsíc

plus poplatky, kauce,
provize

VAGNER

Real Estate

Vyřizuje

Vagner Real Estate, s.r.o.

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 775 020 584

E-mail:

[reality@vagnerrealestate.c](mailto:reality@vagnerrealestate.cz)

[z](mailto:reality@vagnerrealestate.cz)



| | |
|-------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 1+kk |
| Počet podlaží v domě: | 4 |
| Druh objektu: | smíšená |
| Vlastnictví: | osobní |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná |

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Podlaží v domě: | 2 |
| Celková podlahová plocha: | 27 m ² |
| Stav objektu: | novostavba |
| Balkón: | 6 m ² |
| Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní novostavba s terasou – bydlení, které si zamilujete.

Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 1+kk, 27 m² v novostavbě Residence Chodovec, situovaný v klidné a příjemné lokalitě Prahy 4. Byt zaujme promyšleným dispozičním řešením a nabízí komfortní bydlení doplněné o prostorný balkón 6 m² ideální pro relaxaci.

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem – plně vybavená kuchyňská linka (není myčka)
- Koupelna – sprchový kout, umyvadlo, WC

- Balkon 6 m² - ideální pro relaxaci a posezení
- Moderní podlahy a okna zajišťující dostatek světla
- Byt se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem
- Bezproblémové parkování v okolí

Rezidence se nachází v klidné části Prahy 4 s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti je zastávka autobusu i stanice metra C - Chodov, což zajišťuje rychlé spojení do centra města. V okolí naleznete školy, školky (ZŠ Donovalská hned přes ulici), restaurace, kavárny, nákupní centrum Westfield Chodov, plavecký bazén Jedenáctka, i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity (rybník, Kunratický les, Hostivařská přehrada, Chodovská tvrz, Toulcův dvůr, Zoopark Milíčov)

- Cena: 18 000 Kč/měsíc + poplatky 2 000,- Kč/měsíc a převod elektřiny
- Kauce: 20 000,- Kč
- Provize: 18 000,- Kč
- Volný od: ihned

Pro více informací a prohlídku bytu nás kontaktujte. Těšíme se na Vás.