

Pronájem, byt 2+1, Ostrov, ul. Masarykova

Masarykova, 36301, Ostrov



11 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Filipová

Tel.: 734 222 111

GSM: 721 500 400

E-mail:

filipova@dumrealit.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem bytu 2+1 o celkové ploše 56,4 m² v Ostrově, ul. Masarykova s balkónem na jižní stranu. Bytová jednotka se nachází v 3.NP bez výtahu v cihlovém domě, hned vedle Komerční Banky u náměstí. V bytě je prostorná kuchyň se sporákem, lednicí a jídelním stolem se židlemi. Kuchyň je propojená s obývací částí, z které je výhled na náměstí. Gauč není součástí nabídky. Ložnice má úložnou skříň a dvojlůžko. Koupelna je vyzděná s vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou. Bezpečnostní vstupní dveře. K bytu náleží sklep. Nájemné činí měsíčně 11.900,- Kč. Služby včetně zálohy pro jednu osobu jsou 2.397,- měsíčně (teplo, teplá a studená voda, popelnice atd.) Při dvou osobách jsou zálohy 3.197,- Kč. V zálohách je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu. Elektřinu si pronajímatel nechává napsanou na sebe a je ve výši 1.200,- Kč měsíčně a plyn ve výši 300,- Kč měsíčně. Vyúčtování se provádí jedenkrát ročně dle skutečné spotřeby a vyúčtování od dodavatelů. Vratná kauce (jistota) jednoho nájmu je požadována ve výši 11.900 Kč, přičemž při podpisu nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit v hotovosti celou kauci ve výši 11.900 Kč + provizi RK ve výši 11.900 Kč. Nájemné a zálohy se hradí na účet pronajímatele. Ev. číslo: 655264.