

Moderní dům 5+kk k pronájmu ve vilové čtvrti

Smidarská, 19014, Praha-Klánovice, Praha



59 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Labašková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 803

E-mail:

michaela.labaskova@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	253 m ²
Plocha zahrady:	165 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připraven elegantní dům o dispozici 5+kk s užitnou plochou 120 m² a rozlehlou zahradou o velikosti 165 m², nacházející se v klidné lokalitě Praha-Klánovice. Tato nemovitost je ideální volbou pro nájemníky, kteří hledají klid a odpočinek, protože hned vedle domu se rozprostírá krásná louka, která nabízí soukromí a přírodní atmosféru.

V domě, který je řešen jako přízemí a patro, najdete čtyři ložnice a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z obývacího prostoru je přímý vstup na terasu o velikosti 10 m² a do zahrady. Dům je částečně zařízený a disponuje jednou koupelnou, sklepem a krbem, který dodá interiéru útulnou atmosféru. Podlahovou krytinu tvoří plovoucí podlaha.

K maximálnímu komfortu přispívají moderní prvky, jako je udržovaná zahrada s automatickým zavlažováním, nabíječka na elektromobil a celkem dvě parkovací stání přímo před domem. Lokalita Klánovice kombinuje pohodové bydlení v zeleni s dobrou dostupností do centra města.

Poplatky jsou stanoveny na 4 500 Kč měsíčně za osobu, každá další osoba hradí + 1 000 Kč. Kauce: 2 měsíční nájem.

Dům je k dispozici ihned. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.