

## Pronájem rodinného domu v Postřizíně, jen pár minut od Prahy.

Krajní, Postřizín



**35 000 Kč**

za měsíc

+ služby, hradí se kauce a provize.



Vyřizuje

**Aleš Doubek**

**Tel.:** 608 849 610

**GSM:** 608 849 610

**E-mail:**

[ales.doubek@rkfinpos.cz](mailto:ales.doubek@rkfinpos.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	108 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	560 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem pohodlného a skromného bungalovu v malebné obci Postřizín, jen pár minut od Prahy. Tato dřevostavba je umístěna v centru obce a nabízí skvělé zázemí pro rodiny i cizince, kteří přicestovali do ČR za prací. Dům se pyšní dvěma ložnicemi a prostorným obývacím pokojem s krbem, který je propojen s praktickým kuchyňským koutem. Koupelna a technická místnost pak doplňují využitelnost a komfort bydlení.

S užitnou plochou 108 m<sup>2</sup> a pozemkem o velikosti 560 m<sup>2</sup> máte k dispozici dostatek prostoru pro odpočinek i aktivní trávení volného času. Venkovní terasa a bazén o ploše 15 m<sup>2</sup> vás zvou k příjemným posezením s rodinou a přáteli, zatímco zahrada poskytuje klidné místo pro relaxaci.

Součástí pronájmu je také garáž a parkovací místo. Veškeré vybavení domu, které můžete vidět na fotografiích, je součástí pronájmu. Dům je ve velmi dobrém stavu a je ideálním místem pro bezproblémové nájemníky, kteří ocení klidné sousedství.

Občanská vybavenost je vynikající - v těsné blízkosti se nachází obchody, školy a školky. Rychlé spojení s Prahou zajistí dálnice a dostupnost MHD. S náklady na bydlení kolem 5 000 Kč měsíčně je tato nemovitost nejen výhodná, ale i velmi praktická pro každodenní život. Nepropáste tuto skvělou příležitost k pronájmu ideálního bydlení v blízkosti hlavního města!