

Stavební pozemek v obci Županovice okres Příbram.

Županovice



19 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Schuster
GSM: 420777021077
E-mail:
martin.schuster@century21.cz
1.cz

Celková plocha: 11 456 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

POPIS NEMOVITOSTI: Místo s výjimečnou atmosférou, prostorem a polohou, které se objevuje jen zřídka. Tento jedinečný pozemek na prodej se nachází v nádherné krajině obklopené loukami a lesy, s výhledem na Slapskou přehradu a s pocitem soukromí, který je dnes skutečným luxusem.

Přestože působí jako únik od všeho rušného, nabízí velmi dobrou dostupnost do Prahy. Zároveň leží v pomyslném středu trojúhelníku mezi Dobříší, Příbramí a Sedlčany. Právě spojení klidu, přírody, strategické polohy a neopakovatelné atmosféry dělá z tohoto místa opravdu výjimečnou příležitost.

Tento pozemek s vydaným a platným stavebním povolením pro výstavbu rodinného domu si zamilujete na první pohled.

Předmětem prodeje je soubor pozemků: parc. č. 857/5 o výměře 6 537 m² jako stavební pozemek a dále pozemky parc. č. 859, 860/1 a 860/2 o celkové výměře 4 928 m². Celková plocha prodávaných pozemků činí 11 456 m².

Na hranici pozemku je připravena přípojka elektřiny. K dispozici jsou tři studny, dvě kopané a jedna nová vrtaná, která je hluboká 50m, kanalizace bude řešena vlastní čističkou.

V případě zájmu je projektová dokumentace k domu viz vizualizace k dispozici.

Županovice je klidná obec ležící v malebné krajině středních Čech, v těsné blízkosti Slapské přehrady. Nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a rekreační atmosféry, přičemž Praha zůstává dobře dostupná. Okolí je jako stvořené pro procházky, cyklistiku i relax u vody.

Pokud hledáte místo s atmosférou, soukromím a skutečným potenciálem, právě jste ho našli. Veškeré další informace vám rád sdělím po telefonu nebo při osobní schůzce přímo na místě.