



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3691

Pronájem bytu 2+kk 68,8 m²

Dřevčická, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Neuvedeno

za měsíc



Vyřizuje

MA. Sára Žaludová

GSM: +420776875865

E-mail:

sara.zaludova@edoreality.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	10615 m ²
Stav objektu:	novostavba
Lodžie:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk o velikosti 68,8 m² v prestižním rezidenčním projektu Na Mariánské cestě v Brandýse nad Labem.

Byt se nachází v novostavbě a čeká na svého prvního nájemníka. Moderní dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek úložného prostoru. K dispozici je také lodžie o velikosti 9,5 m², která poskytuje příjemné místo k relaxaci.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů - myčky nádobí, indukční varné desky, lednice s

mrazákem. V ložnici je vestavěná skříň, která nabízí komfortní úložný prostor. V rámci pronájmu jsou zde sklep a garážové parkovací místo.

Projekt Na Mariánské cestě je známý svým klidným a reprezentativním prostředím. Součástí vnitrobloku jsou krásné jezírko a upravená zeleň, které vytvářejí harmonické bydlení s atmosférou soukromého parku.

Cenové podmínky:

Nájemné: 23.500 Kč / měsíc

Zálohy na energie: cca 7.000 Kč / měsíc

Garážové stání: 1.800 Kč / měsíc

Jistina (kauce): 25.300 Kč

Poplatek RK: 23.500 Kč + 21% DPH

K nastěhování ihned.

Pokud hledáte moderní, komfortní a reprezentativní bydlení v novém projektu s výjimečným okolím, tento byt je ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.