

Pronájem prostorného bytu 3+1, 120 m² + terasa 40 m², Valy u Mariánských Lázní

Na Stráni, 35301, Valy



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michaela Sedláčková
Tel.: 723557000
GSM: 723557000
E-mail:
michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a kompletně vybavený byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 120 m² se zastřešenou terasou o velikosti 40 m², který se nachází ve vícegenerační rodinné vile v mimořádně atraktivní lokalitě obce Valy u Mariánských Lázní.

Byt je situován v 1. patře a má vlastní vchod, což zajišťuje dostatek soukromí a komfortu. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, kuchyně, jídelna propojená s obývacím pokojem, ložnice, pracovna, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

Byt se pronajímá jako kompletně vybavený. Pronájem je vhodný maximálně pro dvě osoby a majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků. Internet je zahrnut v ceně služeb.

Měsíční nájemné: 14.000 Kč

Zálohy na služby včetně elektřiny, plynu a internetu: 8.500 Kč měsíčně

Kauce 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře 14.000 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií. Požadujeme doložení příjmu a bezdlužnost (výpis z Centrální evidence exekucí). Preferujeme dlouhodobý pronájem a spolehlivého nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.