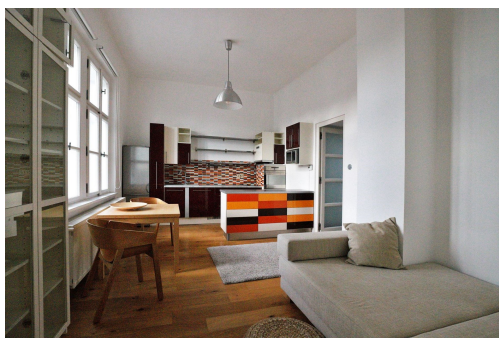


## Kompletně vybavený, krásný a světlý byt 2+kk k pronájmu, Lázeňská 70/5, Stará Boleslav

Lázeňská, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**19 900 Kč**  
za měsíc

V ceně nájmu není započítána záloha na SVJ 1990 Kč/měsíc ani spotřebované energie.



Vyřizuje  
**Jiří Beránek**  
Tel.: 608 384 263  
GSM: 420608384263  
E-mail:  
[jiri.beranek@ippinvest.cz](mailto:jiri.beranek@ippinvest.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+kk na adrese Lázeňská 70/5, Stará Boleslav. Vhodné pro 1 až 2 osoby, byt není vhodný pro rodinu s dětmi ap.

Byt je na okraji města - klidné místo, příroda pár kroků od domu. V docházkové vzdálenosti je Houštecký stadion, okruh pro inline brusle i Labe. Autobus do Prahy (Černý Most) cca 3 minuty pěšky, cesta na metro zhruba 15 minut.

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem + samostatná ložnice. Byt je světlý díky velkým oknům, ložnice oddělená. Kuchyň i úložné prostory jsou řešené prakticky. Vlastní etážové topení.

Dům po rekonstrukci, dobrý stav. Parkování běžně na ulici zdarma.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu se ozvěte a domluvíme prohlídku.