

Prodej bytu 2+1 (68 m²) v Tanvaldu - Investice s výhledem

Vančurova, Tanvald



2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý byt v ulici Vančurova, který je momentálně obsazen nájemníkem. Jde o ideální příležitost pro podnikatele hledající okamžitý výnos, i pro zájemce o vlastní bydlení.

To nejdůležitější:

Dispozice: 2+1, 68 m² + 2 sklepy a podíl na půdě.

Ekonomika: Nízké náklady na bydlení, což zajišťuje vyšší čistý výnos z pronájmu.

Lokalita: Klidná část obce s přírodou za domem a panoramatickým výhledem na Jizerské hory.

Parkování: Bezproblémově přímo u domu.

Sport a vybavenost:

Hory na dosah: 5-7 min autem ke skiareálu Tanvaldský Špičák a bikeparku. Turistické trasy hned u domu.

Komfort: Škola, školka, obchody i vlak (směr Liberec) v docházkové vzdálenosti do 15 minut.

Kombinace klidného bydlení u hor a výhodné obchodní příležitost.

Zajímá vás výnos nebo si chcete prohlédnout ten výhled? Kontaktujte mě pro prohlídku!