

## Pronájem bytu 2+kk s balkónem

Cibulkova, 33901, Klatovy

**14 500 Kč**

za měsíc

+ 2500 Kč zálohy na služby, vratná jistota 17000 Kč, provize 17000 Kč + DPH



Vyřizuje

**Adam Kubeš****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**[adam.kubes@bohemianestates.com](mailto:adam.kubes@bohemianestates.com)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Stáří objektu:** 2023**Energetická náročnost:** B - Úsporná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Vlastnictví:** osobní**POPIS NEMOVITOSTI:** K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám pronájem krásného bytu 2+kk s obytnou plochou 56 m<sup>2</sup>, situovaného v prvním patře domu v ulici Cibulkova - Klatovy. Byt se sestává ze vstupní chodby, komory, koupelny s vanou, samostatnou toaletou, ložnice a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z ložnice a obývacího pokoje lze vstoupit na prostorný balkón 15 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklepní kóje.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.