

Prodej bytu 3+1, 70 m², Praha, Stodůlky, Kálíkova ul.

Kálíkova, Praha 13, Praha



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Vojtíšek**GSM: +420 601 010 233****E-mail:**petrvojtisek@brixreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 3+1 o 70 m² s lodžii v 1. NP panelového domu. Jistě vás zde zaujme prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii a možnost propojení s kuchyní a vybudování tak krásného a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Dále zde najdete dvě ložnice, komoru, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. V bytě došlo k rekonstrukci koupelny a toalety, byla vyměněna okna za plastová, okna na západní světovou stranu mají předokenní elektrické žaluzie. Lodžie je zasklená a bylo zde vyměněno zábradlí. V domě se nachází výtah, díky kterému má byt bezbariérový přístup. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, hned u domu je supermarket Albert, vstup do stanice metra Stodůlky, pošta, základní i mateřská škola. Na procházky či za relaxem budete moci vyrazit např. do nedalekého Centrálního parku nebo do Prokopského a Dalejského údolí. K bytu také náleží sklepní kóje. Nenechte si utéct tuto nabídku a přijďte se podívat na prohlídku.