

## Prodej bytu 1+kk 26 m2 Mendelova, Praha Háje

Mendelova, Praha 11, Praha



**4 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Smetanová**

**Tel.:** +420 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:**

[info.reality@century21.cz](mailto:info.reality@century21.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 26 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste investor, jednotlivec či mladý pár a hledáte prakticky řešený menší byt v Praze? Pak jste na správném místě !

Ať už hledáte svůj první domov, útulné bydlení pro začátek společného života, nebo zajímavou investiční příležitost s potenciálem pravidelného výnosu, tato nabídka stojí za pozornost.

Základní informace:

dispozice 1+kk

celková výměra 25,55 m<sup>2</sup>

adresa: Mendelova 543/15, Praha - Háje

umístění ve zvýšeném přízemí panelového domu

byt je ihned k nastěhování

**Popis bytu:**

útulný byt v dobrém stavu s příjemnou atmosférou  
prakticky řešený otevřený prostor  
obytná část propojená s kuchyňským koutem  
vestavěná skříň pro úložný prostor  
koupelna se sprchovým koutem

**Lokalita a dostupnost:**

stanice metra C Háje cca 5 minut chůze  
autobusové zastávky Poliklinika Háje, Stachova a Hořčičkova v blízkosti  
kompletní občanská vybavenost v okolí (obchody, restaurace, lékárna, pošta, bankomat, obchodní centrum)  
v dosahu školy i zdravotnická zařízení

**Financování:**

možnost financování hypotékou  
ráda vám pomohu s kompletním vyřízením

Zaujala vás tato nabídka?

Zavolejte mi nebo napište na WhatsApp a domluvte si prohlídku — budu se těšit na setkání.