

Pronájem bytu 3+kk 87 m² + garážové stání, Jungmannova ul., Roztoky

Jungmannova, Roztoky



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mirek Rybín

Tel.: +420 777135566

GSM: +420 777135566

E-mail:

mirek.rybin@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné rodinné bydlení v atraktivní části Roztok s veškerou občanskou vybaveností i dopravní obslužností? A kromě bytu samotného také uvítáte kryté garážové stání?

Pak je pro vás zajímavou možností pronájem bytu 3+kk o výměře 87 m². Ten je umístěn v přízemí domu v Jungmannově ulici nedaleko Tyršova náměstí.

Tento byt má výborně řešenou dispozici danou dvěma neprůchozími ložnicemi vybavenými šikovně vestavěnými šatními skříněmi a samostatný prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem. Ten je vybaven kuchyňskou linkou, ve které nechybí ani chladnička s mrazničkou a myčka nádobí. Koupelna disponuje širokým walk-in sprchovým koutem, WC je umístěno samostatně. Součástí vybavení je rovněž pračka.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

Poplatky za služby jsou 3.400 Kč měsíčně za tříčlennou rodinu, elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Kromě bytu samotného vás jistě zajímá také lokalita, která se pyšní vším, co ke svému životu potřebujete, ať už z hlediska občanské vybavenosti, tak z pohledu dopravní dostupnosti. Hned u domu máte pekárnu, přes ulici pak supermarket, dále nechybí ani široká síť restaurací či kaváren. Samozřejmostí jsou i mateřské a základní školy. Pokud dojíždíte do Prahy, tak oceníte perfektní dopravní napojení na všechny trasy metra a to vždy přibližně za čtvrt hodiny. Kromě autobusu, jenž vás doveze na metro A - Dejvická jistě využijete také vlakové spojení vzdálené pár minut pěšky od domu. Tím se dostanete na metro B - Masarykovo nádraží nebo metro C - Vltavská.

Byt je ideální pro pár či rodinu nejvýše se dvěma dětmi.