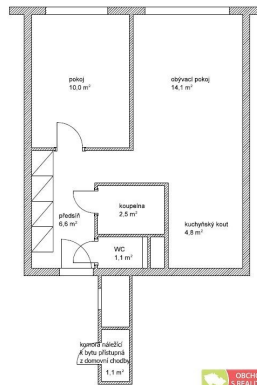


Praha / Prosek, byt 2+KK (moderní / po rekonstrukci)

Ctěnická, Praha 9, Praha



16 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Kocourek
Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail:
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží v zatepleném panelovém domě na adrese Ctěnická 695/13, Praha 9 / Prosek.

Byt 2+KK má zděné jádro a výměru 38 m² + 1 m², komora na patře hned u vchodu do bytu, dispoziční pláněk přikládáme. S bytem je možno využívat balkon na patře společný pro 3 jednotky. Byt zůstane vybaven nábytkem a spotřebiči dle přiložené fotodokumentace (tedy i myčkou nádobí či kombinovanou chladničkou, pečící troubou, indukční varnou deskou vše značky BOSCH). V koupelně k dispozici pračka. V předsíni velká vestavěná moderní skříň. Byt je vybaven bezpečnostními dveřmi zn. NEXT a je nově vymalován. Podlahovou krytinou v celém bytě je vinyl. Okna jsou orientována na jih, výhled do klidného vnitrobloku, pod okny nejezdí auta.

V domě možnost připojení k internetu Vodafone (UPC).

V blízkosti mateřská školka, dům dětí a mládeže nebo supermarket BILLA v nedalekém obchodním centru. Jen 3

minuty chůze je vstup do metra trasy C Prosek, 4 minuty zastávka BUSu směr metro Vysočanská nebo Palmovka.

Nájemné za bytovou jednotku je 16.900 Kč / měsíc, záloha na služby 3.555 Kč / měsíc+ převod elektrické energie na nájemce (cca. 1000 Kč) Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Prosíme zájemce bez zvířat.