

## Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1 s lodžii, Chomutov, ul. Kundratická

Kundratická, Chomutov



**3 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Krupa**

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail:

[karel.krupa@re-max.cz](mailto:karel.krupa@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízíme byt 3+1 po kompletní rekonstrukci se zasklenou lodžii ve vyhledávané části Chomutova, ul. Kundratická.

Celková plocha bytu včetně příslušenství činí 73,7 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. patře, ovšem je zde nově vybudovaný výtah.

Pro vaši rodinu máte vše na dosah, školu, školku, obchody (Lidl, Penny), zdravotní středisko, zastávky MHD a Chomutovský zoopark.

Součástí bytu je zasklená lodžie a prostorný sklep.

Podtrženo sečteno, tento byt je výbornou volbou pro vás a vaši rodinu.

S financováním vám může pomoci naše hypoteční specialista. Doporučuji osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.