

## Pronájem bytu 2+1 v Dalovicích, 73 m<sup>2</sup>, ul. Zámecká

Zámecká, 36263, Dalovice

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kostková Marie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 v prvním patře. Dům se čtyřmi byty se nachází v klidné lokalitě a sousedí s parkem. Byt je ve výborném stavu, vybavený kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a digestoří, má jednotné podlahy z marmolea v kuchyni a pokojích, v koupelně a WC dlažbu. Vytápění je zajištěno společným domovním kotlem na peletky - v bytech jsou radiátory, každý byt má vlastní měřidlo na odběr tepla. Na domě se plánuje nová fasáda. Nájemné z plochy činí 12.500 Kč, zálohy na studenou vodu, teplo, odpad, internet, úklid a osvětlení chodeb celkem 4.295 Kč měsíčně, jednorázová kauce 25.000 Kč, provize RK 12.500 Kč. Elektrinu si nájemník převádí na sebe a hradí zvlášť. Při ubytování dalších osob je třeba navýšit zálohy za vodu a odpad. Nabídka je zajímavá pro rodiny s dětmi díky bezpečnému prostředí a možnosti pobývat venku mimo městský ruch. Pokud takové bydlení hledáte, neváhejte nás kontaktovat.