

## Pronájem bytu 2+1 60 m<sup>2</sup>, Jihlava

Leoše Janáčka, 58601, Jihlava

**14 450 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu  
inzerce

Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Sklep:** 6 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 na ulici Leoše Janáčka v Jihlavě. Byt se nachází v přízemí domu a je po kompletní rekonstrukci, díky čemuž nabízí moderní a komfortní bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou předsíň s dostatkem úložného prostoru, samostatné WC, koupelnu s vanou a plně vybavenou kuchyni se všemi spotřebiči včetně myčky nádobí. Obývací pokoj je prostorný a plně zařízený, ložnice je aktuálně připravena pro dva jednotlivce, nicméně vybavení lze upravit dle potřeb nájemce.

K bytu náleží také dva sklepy, které poskytují další úložný prostor.

Lokalita ulice Leoše Janáčka patří mezi klidné a příjemné části Jihlavy s dobrou dostupností do centra města. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace i zastávky MHD. Zároveň je zde dostatek zeleně pro volnočasové aktivity a odpočinek.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár či spolubydlení.

Nájemné činí 14450 Kč + zálohy 900 Kč + elektřina, která se přepisuje na nájemce.  
Kauce a provize ve výši jednoho nájmu.

K dispozici dle dohody.