

## Prodej rodinného domu, 154 m<sup>2</sup>, Tymákov

33201, Tymákov



**10 680 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kostová Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	154 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu v klidné části obce Tymákov. Tento prostorný dům o užitné ploše 151 m<sup>2</sup> nabízí pohodlné bydlení ve výjimečně příjemném prostředí. Dům je dispozičně řešen jako 4+kk: vstupní chodba, ložnice, tři pokoje, koupelna, samostatná toaleta, kuchyně spojená s obývacím pokojem a vstupem na terasu, a technická místnost. K domu náleží garáž a zahrada o rozloze 738 m<sup>2</sup>. Dům disponuje moderními technologiemi - vytápění je řešeno kondenzačním plynovým kotlem s podlahovým topením a krbová vložka s výměníkem je napojena na radiátory a bojler. Ve všech oknech jsou instalovány elektrické rolety. Neváhejte a využijte jedinečnou příležitost vlastnit tento kvalitní a komfortní rodinný dům. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme. Těšíme se na Vás na prohlídce.