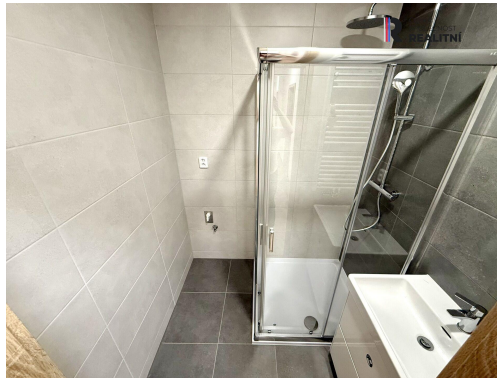


Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci, Karla Čapka 1413, Sokolov

Karla Čapka, 35601, Sokolov



10 676 Kč

za měsíc

plus poplatky cca 6.500Kč



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše cca 66 m² ve vyhledávané lokalitě.

Byt prošel celkovou nákladnou rekonstrukcí - nové vinylové podlahy, moderní interiérové dveře, kuchyňská linka včetně spotřebičů (trouba, varná deska, digestoř), zděné jádro s koupelnou a samostatným WC. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem se skříňkou, nechýbí ani prostor pro pračku.

Dispozice bytu nabízí prostornou chodbu s vestavěnou skříň, samostatnou kuchyň, dva neprůchozí pokoje a dostatek

úložného prostoru. Byt působí velmi čistě, vzdušně a moderně.

Nájemné a poplatky:

Čisté nájemné: 10.676 Kč / měsíc

Zálohy dle evidenčního listu: 5.105 Kč / měsíc

Elektrina: cca 1.300 Kč / měsíc (přepis na nájemníka)

Další podmínky:

Kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 7.000 Kč

Požadujeme pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.