

Prodej pozemku 21 233 m² v Bystřici nad Pernštejnem

59301, Bystřice nad Pernštejnem

**28 400 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Benc Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha: 21 233 m²
Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: zahrada
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 21 233 m², situovaný v klidné okrajové části Bystřice nad Pernštejnem. Lokalita se vyznačuje minimální okolní zástavbou, dobrým přístupem a příjemným přírodním prostředím, což zajišťuje vysoký potenciál jak pro současné využití, tak pro budoucí zhodnocení. Pozemek představuje zajímavou investiční příležitost, a to zejména s ohledem na možný budoucí vývoj územního plánu. Díky své nadstandardní výměře nabízí široké spektrum využití a flexibilitu pro různé záměry. Současné možné využití (před případnou změnou územního plánu):

chov hospodářských zvířat,
zřízení zahrádkářské nebo rekreační kolonie,
včelařství,
výcvik psů či jiné volnočasové aktivity,
drobné zemědělské hospodaření.

Pozemek je vhodný pro investory, podnikatele i jednotlivce, kteří hledají větší celek půdy s potenciálem budoucí změny využití. Strategická kombinace klidné lokality, dostatečné rozlohy a investičního potenciálu dělá z této nabídky atraktivní příležitost na trhu