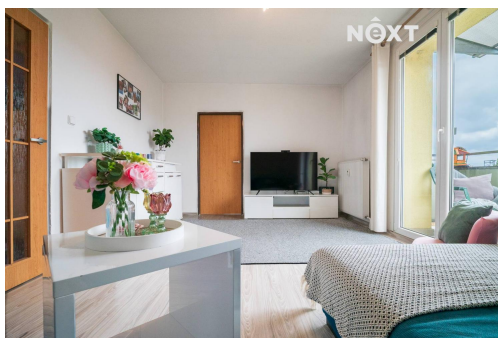
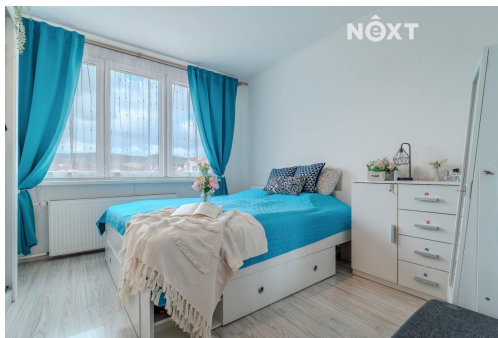


Prodej byt 3+1, 62m²

Májová, 38221, Kájov



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava
Bauerová**

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 v obci Kájov, o celkové výměře 62 m². Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí bytu je balkon, ze kterého si můžete užívat krásný výhled na Klet.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci - proběhla výměna oken, instalace nového výtahu, zateplení, fasáda, rekonstrukce střechy i společných prostor, což zajišťuje nízké provozní náklady a komfortní bydlení.

K bytu náleží sklep o velikosti 2 m² a k dispozici je také společná sušárna. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka, obchody, restaurace i zastávka autobusu.

Kájov je vyhledávanou lokalitou díky své dostupnosti do Českého Krumlova a zároveň blízkosti přírody, která vybízí k aktivnímu odpočinku.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Nemovitost je možné financovat prostřednictvím hypotečního úvěru. Nezávazně Vám připravíme nabídku financování. Pouze u nás získáte moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, nebo nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117178:.....

NEXT REALITY JAN KUBEŠ & PARTNEŘI Školní 77, Jindřichův Hradec 377 01, Tel.: 800 700 099, E-mail: jankubes.partneri@nextreality.cz, web: <https://www.nextreality.cz/pobocka/1220/next-reality-jindrichuv-hradec>