

Prodej byt 2+1, 63m²

U Dvora, 56151, Letohrad



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Ladislav Sýkora

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 63 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Připravuji prodej krásného bytu 2+1/L v ulici U Dvora ve městě Letohrad u Ústí nad Orlicí.

Dispozice bytu dle fotoprezentace o celkové obytné ploše 63m² + dva sklepní prostory.

3.patro čtyřpatrového zatepleného panelového domu, nový výtah. V domě kolárna.

Zděné jádro, sprchový kout, pěkná kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů, podlahy vinylové apod.

Byt je bez jakýchkoliv omezení či zástavních práva.

K nastěhování od 1.5.2026

Lokalita u Dvora je v těsné blízkosti centra města, přičemž veškerá občanská vybavenost je v radiusu od 5-10min chůze od domu přičemž škola i školka je přímo v ulici. Výborná dostupnost Pardubic i Prahy, díky spojení bus, ale zejména vlakovému spoji Baltic express (nádraží Letohrad je cca 700m od domu).

Byt je vhodný nejen pro bydlení, ale je to vhodná volba i jako investice pro pronájem.

Doporučuju si již nyní sjednat prohlídku na 13.4.2026 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117164.