

## Pronájem bytu 2+kk s balkonem, Tábořská, Praha - Nusle.

Tábořská, Praha 4, Praha



**20 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Maria Jakimovič**

**Tel.:** 606 113 100

**GSM:** 702 909 959

**E-mail:**

[maria.jakimovic@qara.cz](mailto:maria.jakimovic@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o velikosti 57,8 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt se nachází ve 3. NP domu bez výtahu. V bytě je praktická komora. 11 minut chůze od domu je stanice metra Vyšehrad.

Výška stropů je 2,9 m, což zajišťuje vzdušnost prostoru. V ložnici je patro na spaní. Topení je zajištěno plynem (WAW), ohřev vody elektrickým bojlerem.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 2 800 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Kauce činí 30 000 Kč.

Provize RK 20 000 Kč.

K nastěhování ihned.