



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2239

Pronájem bytu 2+kk, 44 m² + sklep, Praha 14 Černý Most.

Kpt. Stránského, 19800, Praha 14, Praha



21 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@sezna.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 12

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 10

Celková podlahová plocha: 44 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem bytu 2+kk, 44 m and sup2; + sklep, Praha 14 Černý Most

Adresa: Kpt. Stránského 997/1, Praha 14 Černý Most

10. patro | Byt 2+kk | 44 m and sup2; + sklep 1,5 m and sup2;

Nájem: 21 000 Kč / měsíc

Poplatky: 6 000 Kč + elektřina (převod na nájemce)

Kauce: 42 000 Kč

Provize RK: 21 000 Kč + DPH

Částečně zařízený chybí pouze postel, gauč a pračka.

Jinak je byt plně vybaven (kuchyňská linka, lednice, dostatek úložných prostor).

K nastěhování: od 1.5.26, je možné i drive od 1.4.26.

Vhodné pro rodinu (max. 4 osoby)

Zvířata nejsou preferována byt je po rekonstrukci a majitel by rád zachoval jeho současný stav.

Popis bytu:

Nabízíme k pronájmu světlý a praktický byt 2+kk v 10. patře panelového domu s výtahem. Byt má výměru 44 m and sup2; a k němu náleží sklepní kóje o velikosti 1,5 m and sup2;

Byt je částečně zařízený k dispozici je plně vybavená kuchyňská linka, lednice, sporák, trouba a dostatek úložných prostor. Chybí pouze postel a sedací souprava.

Byt je orientovaný na západ, což zajišťuje dostatek přirozeného světla během dne.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v klidné a zároveň velmi dobře dostupné lokalitě Prahy 14 Černý Most.

Dopravní dostupnost

Metro B Černý Most: přibližně 10 minut chůze

Zastávky MHD (autobusy): cca 2 minuty od domu

Rychlé napojení na Pražský okruh i centrum města

Obchody a služby

OC Černý Most (cca 10 minut chůze): obchody, restaurace, kino a služby

Lidl, Albert, Kaufland v blízkém okolí

Pošta, bankomaty, lékárna

Školy a školky

Mateřské a základní školy v docházkové vzdálenosti

Gymnázium a další střední školy v okolí

Zdravotní péče

Poliklinika Černý Most

Lékaři, zubní ordinace a další zdravotnické služby

Rekreace a volný čas

Přírodní park Čihadla, Hostavický potok a cyklostezky

Sportovní areály, dětská hřiště a knihovna

Kontakt:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp

na telefonním // sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

Byt je k dispozici ihned.

Doporučujeme osobní prohlídku

byt vás zaujme svou polohou i praktickou dispozicí.

Těšíme se na vaši zprávu.