

Prodej pozemku k bydlení s ruinou domu, 2063 m², Štědrá

36452, Štědrá



2 121 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sedlak Christian

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 063 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek s ruinou rodinného domu a stodolou v klidné části obce Štědrá. Rodinný dům je určen ke kompletní rekonstrukci a představuje zajímavou příležitost pro investory nebo zájemce, kteří hledají projekt k přestavbě podle vlastních představ. Dům je samostatně stojící, cihlové konstrukce, s přibližnou užitnou plochou 100 m² a nachází se na pozemku o celkové výměře 2 063 m², z čehož zahrada tvoří cca 1 400 m². Rodinný dům byl v minulosti zasažen požárem, v důsledku čehož je poškozena část střešní konstrukce. Nemovitost je proto určena ke kompletní rekonstrukci nebo přestavbě. Součástí pozemku je také prostorná stodola s možností využití jako dílna, sklad či garáž. Nemovitost je napojena na elektrinu a veřejnou kanalizaci, zdrojem vody je kopaná studna. Parkování je možné přímo na pozemku. Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení v přírodě Karlovarského kraje.