

## Prodej bytu 3+1 o velikosti 66 m and sup2; v Litvínově Hamru, ulice Na Kopci.

Na Kopci, 43542, Litvínov



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Brabec**

**Tel.:** +420 737717017

**GSM:** +420 737717017

**E-mail:**

[lukas-brabec@email.cz](mailto:lukas-brabec@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme hezký byt 3+1 v Litvínově Hamru, ulice Na Kopci. Místo, kde se snoubí moderní bydlení s klidem přírody, stačí pár kroků a jste v lese.

Byt se nachází v přízemí čtyřpodlažního panelového domu bez výtahu, což oceníte zejména při každodenním fungování.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí, takže vás čeká čistý, svěží prostor připravený k nastěhování. Jedinou výjimkou je kuchyňská linka a právě tady máte jedinečnou možnost vytvořit si kuchyň přesně podle svých představ. Navíc vám na ni bude poskytnuta sleva.

- 3+1 | Ideální prostor pro pohodlné bydlení.
- Kompletní rekonstrukce včetně nové elektroinstalace.
- Praktické úložné prostory 2 komory (jedna přímo v bytě, druhá naproti bytu) + sklepní kóje.

Bezprostřední blízkost lesa a klid, který si zamilujete.

Tohle není jen další byt v nabídce. Tohle je příležitost vytvořit si domov přesně podle sebe na místě, kde se dobře dýchá.

Napište si o více informací nebo si domluvte prohlídku.