



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00456

## Pronájem bytu 2+kk s lodžii, Tábor - Sokolovská

Sokolovská, Tábor



**13 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby a energie



Vyřizuje

**Karolina Svatošová**

**Tel.:** +420777632219

**GSM:** +420777632219

**E-mail:**

[svatosova@rk-klic.cz](mailto:svatosova@rk-klic.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu slunnou bytovou jednotku o velikosti podlahové plochy 49m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části Pražského sídliště v ulici Sokolovská. K bytové jednotce patří lodžie 1,58m<sup>2</sup> a také sklep. Byt je situován jižně v 7 patře (8NP) panelového domu se dvěma nákladními výtahy. Byt byl renovován v roce 2019 a má vinylové podlahy, plastová okna se žaluziemi, kuchyňskou linku s dostatkem úložných skříněk, vestavné šatní skříň. V koupelně se nachází sprchový kout a toaletka se zrcadlem a umyvadlem. Samostatné WC s umyvadlem. K bytu také patří komora. Majitel bytu požaduje nájemné 13.000,-Kč, zálohu na služby 2.000,-Kč (otop, SUV, TUV) + přepis elektrické energie a plynu (vaření) na nájemce. Kauce 2x 13.000,-Kč, provize RK 13.000,-Kč + DPH. K nastěhování IHNEDE. V blízkém dosahu veškerá občanská vybavenost- škola, školka, obchodní centrum, nemocnice. Zastávka MHD v blízkosti domu. Velmi pěkné, klidné místo, velmi doporučujeme.