

## Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+1, ul. Na Široké, Ostrava

Na Široké, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### 15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Simona Laryšová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BO! Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1, o velikosti 54m<sup>2</sup>, včetně sklepu. Nachází se na ulici Na široké v Moravské Ostravě v 3NP nízké zástavby budovy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v 4/26. Takže pokud hledáte byt, ve kterém je všechno nové a nepoužívané, tak toto je přesně on. Nová kuchyňská linka, nová koupelna se sprchovacím koutem "walk in", nové omítky, podlahy, osvětlení.

Byt je ideální pro ty z Vás, kteří chtějí mít všechno v blízké dostupnosti jako je centrum Ostravy, nákupní centrum a

veškeré obchody (Karolína nebo Futurum), zdravotnictví a nebo kultúru. Do 5 minut chůze jsou zástavky MHD, dále se v krátkém čase dostanete na vlakové nádraží nebo případně dálnici.

Nájem činí 15000Kč měsíčně (včetně vody a topení pro 1 osobu, každá další osoba +700kč) + zálohy na elektřinu si nájemce převádí na sebe. Kauce je ve výši 2 nájmu (34 000Kč) a provize RK je 1 nájem.

Byt je k dispozici volný ihned. Proto nečekejte, ozvěte se nám a my Vás pozveme na osobní prohlídku.