

Prodej - Byty

číslo zakázky: 977456

2+kk 55 m2, Praha 6 Petřiny

Na Větrníku, Praha 6, Praha



8 750 000 Kč

za nemovitost

včetně služeb kanceláře a
právního servisu



Vyřizuje

Petr Bulan

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 604 955 755

E-mail:

petr.bulan@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme kompletně vybavené a zařízené 2+kk 55 m2 ve 3. podlaží novostavby z roku 2023 na Praze 6 Petřinách. Místnosti jsou nadstandardně velké 26 a 18 m2. Orientace obou pokojů je na jihovýchod a na oknech s trojskly jsou elektricky ovládané předokenní žaluzie. Kuchyňská linka je na míru včetně spotřebičů Electrolux (indukční varná deska, digestoř, trouba, myčka) a samostatně stojící lednice Gorenje. Dále jsou součástí koupě vestavěné skříň, postele s pracovním stolem a pračka. Na podlahách je vinylová podlaha v koupelně se sprchovým koutem je dlažba.

Jedná se o perfektní lokalitu se zastávkou autobusu a tramvaje přímo u domu a v pěší dostupnosti na stanici metra A Petřiny. V okolí je navíc dostatek zeleně a několik parků (obora Hvězda, Břevnovská klášterní Zahrada, Libocký rybník

apod.). Jednotka je kolaudována jako ubytovací jednotka, ale financování hypotékou je možné a rádi ho zajistíme. Více informací u makléře.