

## Prodej bytu 1+kk, 22 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Březenecká

Březenecká, 43004, Chomutov

**1 299 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Kolářová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 22 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodej bytu 1+kk se zasklenou lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu, tzv. Experimentu, nedaleko samotného centra města. Poblíž také najdeme Chomutovský ZOO park a Kamencové jezero. Dům je revitalizován, nové euro-výtahy, kamerový systém, 24h hlídaná vrátnice. Jedná se o žádanou lokalitu s výbornou občanskou vybaveností i dostupností. Byt je po částečných úpravách vybavením. Jednou ze zásadních předností tohoto bytu je velká zasklená lodžie přístupná přímo z pokoje. Koupelna je zděná, se sprchovým koutem, propojená s WC. Vstupní dveře do bytu jsou nové, bezpečnostní. Ideální jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. Samozřejmostí je sklepní koje na patře. Bližší informace poskytneme při prohlídce s realitním makléřkou. Vhodné financování Vám v případě zájmu zajistí naše hypocentrum.