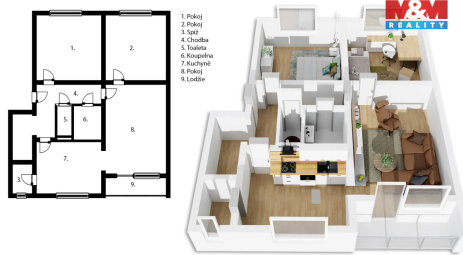


Prodej bytu 3+1 v Brandýsu nad Orlicí

V Zahradách, 56112, Brandýs nad Orlicí



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Izák Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 72 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 72 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části města Brandýs nad Orlicí.

Dispozice bytu je velmi praktická a ideální pro rodinné bydlení. K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s prosklenou lodžii, kuchyň se spížírnou, koupelna, samostatná toaleta a šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt je v původním stavu, což představuje skvělou příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření domova přesně podle vašich požadavků.

Brandýs nad Orlicí nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, obchody, restaurace i široké možnosti sportovního a volnočasového využití.

Významnou výhodou je také výborné vlakové spojení do okolních měst díky umístění na železničním koridoru Praha-Pardubice-Brno, což ocení zejména ti, kteří potřebují pravidelně dojíždět za prací nebo studiem.

Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni ve čtvrtek 16. 4. 2026.