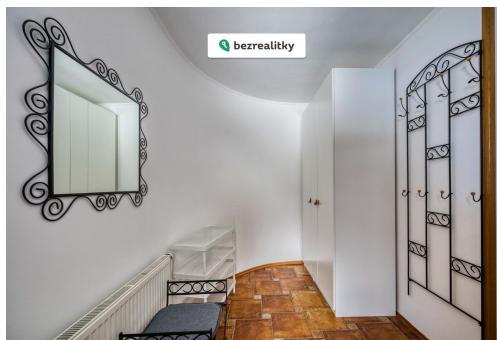
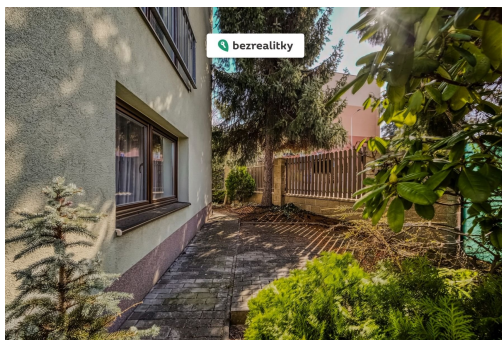


Prodej bytu 5+1 190 m²

U dvojdomů, 10200, Praha 15, Praha



24 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	190 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka nadstandardního bytu 5+1, cca 190 m² s garáží u Hostivařské přehrady

Nabízíme výjimečný, velkoryse řešený byt o dispozici 5+1 a celkové ploše cca 190 m², situovaný v prestižní a klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti Hostivařské přehrady a přilehlého lesoparku.

Tato nemovitost splňuje nároky na komfortní rodinné bydlení i reprezentativní prostor. Byt je ve výborném technickém stavu, plně klimatizovaný a nabízí nízké provozní náklady.

K bytu náleží upravená předzahrádka 123 m² se vzrostlou zelení a kvetoucími stromy, doplněná automatickým zavlažovacím systémem — ideální místo pro relaxaci v soukromí.

Dispozice bytu:

V 1. NP se nachází vstupní hala, pokoj, koupelna a šatna; tento prostor nabízí ideální zázemí pro pracovnu, hostinský pokoj či samostatné bydlení pro člena rodiny.

Ve 2. NP dominuje světlý a prostorný obývací pokoj s jídelní částí a francouzskými okny, navazující na plně vybavenou kuchyň z masivu se spotřebiči Bosch. Dále je zde koupelna, prádelna a lodžie.

Ve 3. NP jsou situovány tři samostatné pokoje a koupelna.

Součástí nabídky je garáž a parkování na vlastním pozemku.

Lokalita nabízí výjimečné spojení klidného bydlení v zeleni s kompletní občanskou vybaveností — v dosahu jsou školy, školky, poliklinika, obchodní centrum i široké možnosti sportovního vyžití včetně golfového hřiště, tenisových kurtů a bazénu.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv skrz komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.