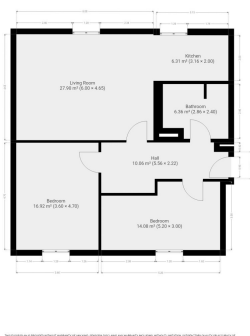


## Pronájem bytu 3+kk, Ke Tvrzi, Královice, 25490 Kč/měs, 89 m<sup>2</sup>

Ke Tvrzi, 10400, Praha-Královice, Praha



### 25 490 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 7605,  
vratná jistota Kč, poplatek  
za podnájem 33095

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Součástí bytu je parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně a sklep.

K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha - Královice. Byt o celkové výměře 89 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře nově postaveného domu s výtahem.

Byt se nabízí částečně vybavený. Dispozičně byt nabízí velmi prostornou předsiň i plně vybavenou koupelnu.

Kuchyňská linka je prakticky umístěna v zadní části obývacího pokoje a obsahuje všechny potřebné spotřebiče včetně myčky. Dále pak byt nabízí dva prostorné neprůchozí pokoje.

V blízkosti bytu se nachází turistické stezky, cyklostezky, hřiště a tenisové kurty. Jen pár minut od bytu je autobusová zastávka a autem jste na lince metra do 20 minut.

Byt je volný k nastěhování od 6.4.2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění.