

In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7539

Pronájem bytu 2+kk, Na hroudě, Strašnice, 24900 Kč/měs, 72 m²

Na hroudě, 10000, Praha 10, Praha



24 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6 217 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmům nabízíme mimořádně prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 10 - Strašnice. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází v 1. patře moderního bytového domu s výtahem.

Hlavní předností bytu je velkorysý prostor, který je u dispozice 2+kk spíše výjimkou než standardem. Obývací část s kuchyní nabízí dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení, ale i pro práci z domova či setkávání s přáteli.

Velkým benefitem jsou také dvě samostatné šatny - větší přístupná z předsíně a druhá z ložnice. Díky tomu je v bytě dostatek úložného prostoru bez nutnosti pořizovat další skříně a interiér tak může zůstat vzdušný a čistý.

K bytu dále náleží prostorný balkon, velký sklep a parkovací stání v podzemní garáži, které je již zahrnuto v ceně. V domě je k dispozici také společná místnost pro uložení kol a kočárků.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka je plně osazena spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, elektrická

trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř). Obývací část je vybavena konferenčním stolem, TV skříňkou a policemi. V ložnici se nachází postel s roštem a noční stolky. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem, koupelnovou skříňkou a WC. V předsíni je vestavěná skříň a věšák.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V okolí najdete restaurace a kavárny, oblíbené farmářské trhy na Kubáni, obchody i služby všeho druhu. V blízkosti se nachází také park Gutovka či plavecký stadion Slavia Praha. Tramvajová zastávka Na Hroudě je vzdálena jen pár minut chůze, stanice metra A - Strašnická je v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají nadstandardně prostorné a prakticky řešené bydlení s dostatkem úložného prostoru, balkonem, parkováním i sklepem - tedy kombinaci, která se na trhu objevuje jen zřídka.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.