

## Pronájem bytu 2+1 s balkonem, ul. Školní, Ústí nad Labem

Školní, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



**12 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Michaela Vojnarová**  
Tel.: 777 220 795  
GSM: 773958379  
E-mail:  
[realityvojnarova@gmail.com](mailto:realityvojnarova@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 s balkonem v ulici Školní, Bukov - Ústí nad Labem. Balkon s výhledem na jihozápadní stranu. Velikost bytu 53 m<sup>2</sup>. Nachází se v 2. patře domu bez výtahu. Cena za pronájem je 12.500 Kč + teplo 1.200 Kč, voda 700Kč/osoba. Elektřinu si hradí nájemník na základě smlouvy s dodavatelem sám. Požadovaná kauce 25.000 Kč + provize 10.000 Kč. Dlouhodobý pronájem pracujícím nájemcům. K nastěhování od 1.5.2026. V případě zájmu o prohlídku napište prosím zprávu.