

Pronájem částečně zařízeného bytu 1kk, 30 m², ulice Valentova, Praha - Chodov

Valentova, Praha 11, Praha



13 500 Kč

za měsíc

+ služby 3750,-Kč +
elektrina 780,- Kč



Vyřizuje

**Marcela Rindfleischová ,
OSVČ spolupracující s
BLANÍK REALITY s.r.o.**

Tel.: 221 503 381-3

GSM: 603186034

E-mail:

rindfleischova@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk, 30 m², v 10. patře panelového domu, v lokalitě Praha 4, Chodov.

V bytě plastová okna, plovoucí podlaha v obývacím pokoji, kuchyňský kout s el. varnou deskou a troubou, lednicí s mrazákem, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, samostatná toaleta. V obývacím pokoji konferenční stůl, TV stůl, šatní skříň, jídelní kout, v předsíni skříň.

Orientace oken na západ s pěkným volným výhledem.

Dům je zateplený s novou fasádou. V domě nový nákladní výtah.

Výborná dostupnost, jedna stanice busem na metro Opatov. U domu zastávka bus: (136, 293, 125, 177, 181, 213, 326).

V blízkosti plavecký bazén a sportovní hala Jedenáctka, lezecká stěna a komíny, tenisová hala, park a in-line dráha u Chodovské tvrze, squash, bowling, spinning a fitness (SB Centrum), Hostivařský lesopark.

Bez domácích mazlíčků.

Nájemné 13.500,-Kč + služby 3750,- Kč + elektrina 780,-Kč. Kauce 18.000,-Kč. Provize pro RK ve výši jednoho nájmu + 21%DPH.

Byt je k nastěhování ihned.