

Prodej RD 4+1, 130 m², Slovenská, Karviná-Hranice

Slovenská, Karviná



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kalianko

Tel.: +420775757505

GSM: +420774897743

E-mail:

petr.kalianko@re-max.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 130 m²

Plocha zahrady: 1135 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 415 m²

Plocha parcely: 1550 m²

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, kterou si můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízíme ke koupi starší zděný rodinný dům o dispozici 4+1, nacházející se na ulici Slovenská, Karviná - Hranice.

Dům je v původním stavu a je tak ideální volbou pro rekonstrukci dle Vašich vlastních představ. Díky své dispozici a potenciálu nabízí skvělou příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i jako investici.

Dispozice domu:

V 1.NP, se nachází: veranda, dva samostatné pokoje, kuchyně, koupelna, dvě komory, samostatné WC, celková výměra 65 m²

Ve 2.NP, (podkroví) se nachází: dva samostatné pokoje a komora, celková výměra 65 m²

Součástí domu je také garáž, dále přístavba, kterou lze využít jako sklad nebo dílnu.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - vodovodní řád, plyn, elektřinu a kanalizaci, což výrazně usnadňuje případnou rekonstrukci.

Lokalita Karviná-Hranice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti i dopravního spojení, mateřská školka je přímo naproti.

Pokud hledáte dům s potenciálem, který si můžete přetvořit na míru, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.