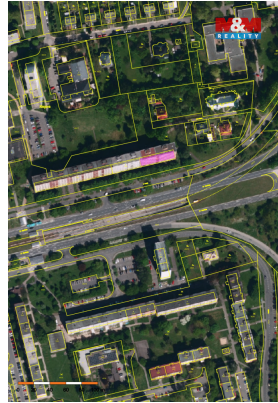
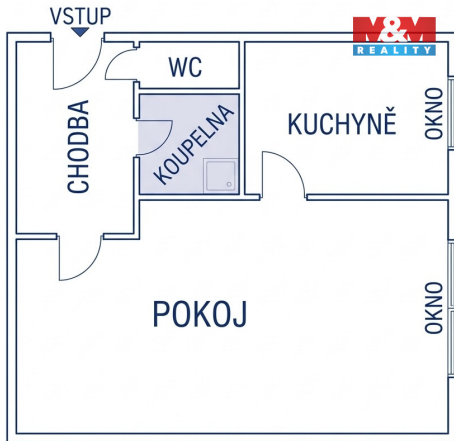


Prodej bytu 1+1, 36 m², Ostrava, ul. Dr. Martíňka

Dr. Martíňka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Neničková Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 12

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 36 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi udržovaný byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 36 m², situovaný v klidné a vyhledávané části Hrabůvky.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s celkem 11 nadzemními a 1 podzemním podlažím. Díky své orientaci působí příjemně vzdušně a nabízí komfortní bydlení i na menší ploše.

Kuchyň je prakticky řešená a plně vybavená - k dispozici je sklokeramická varná deska, vestavěná mikrovlnná trouba s funkcí pečení, lednice a barové posezení s židlemi, které šetří prostor a zároveň dodává interiéru moderní charakter.

Byt prošel zdařilou rekonstrukcí před 7 lety.

V bytě je zavedena elektřina, plyn je aktuálně zaplombován. Koupelna je vybavena posuvnými dveřmi, což zvyšuje komfort užívání a efektivně využívá prostor.

Celkový stav bytu je velmi dobrý, bez nutnosti větších investic. Nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní bydlení (např. startovací byt), tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat