

Pronájem moderního bytu 2+kk s balkonem a parkovacím stáním - River Diamond, Praha Karlín

Rohanské nábřeží, Praha 8, Praha



34 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Renata Šiserová
GSM: +420602601565
E-mail:
renata.siserova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 2+kk o celkové ploše cca 68,6 m² s balkonem 4m², vnitřním parkovacím stáním a sklepem 4,8m² situovaný v prestižním rezidenčním projektu River Diamond.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s vanou, samostatným WC a vstupní halou. Z ložnice a z obývacího pokoje je vstup na balkon, který je orientovaný do klidného vnitrobloku.

Projekt River Diamond je známý svým nadčasovým designem, kvalitním provedením a vysokým standardem bydlení. Rezidence nabízí 24/7 recepci, ostrahu, udržované společné prostory a uzavřený vnitroblok se zelení, který zajišťuje maximální soukromí a klid.

Karlín patří mezi nejžádanější a nejdynamičtější se rozvíjející části Prahy. V bezprostředním okolí najdete širokou nabídku restaurací, kaváren, bister i obchodů, stejně jako fitness centra a služby.

Cyklostezka podél Vltavy, park Vítkov nebo Rohanský ostrov jsou ideální pro sport i relaxaci.

Skvělá dopravní dostupnost - stanice metra B Křižíkova i tramvajové linky jsou v docházkové vzdálenosti.

Měsíční nájemné činí 34 000,- Kč, poplatky za služby 6 700,- Kč a vratná kauce je stanovena ve výši 70 000,- Kč.
Elektřina bude převedena na nájemce.

Neváhejte mě kontaktovat, ráda Vás touto nemovitostí provedu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.